

An aerial photograph of a town, likely Krumlov in Moravia, showing a dense cluster of buildings and streets. The town is surrounded by green, hilly terrain. A blue overlay is applied to the entire image. The text is centered over the town.

REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ MORAVSKÝ KRUMLOV

ZADÁNÍ

**REVITALIZACE
SÍDLIŠTĚ
MORAVSKÝ
KRUMLOV**

ZADÁNÍ

POROTA

POROTA

ZÁVISLÍ ČLENOVÉ

Ing. Vojtěch Kocáb

řádný člen poroty
1. místostarosta města Moravský Krumlov

Od roku 2021 místostarosta města Moravský Krumlov. Vystudovaný na VUT Brno – Konstrukce a dopravní stavby – odbor dopravních staveb. Má bohaté zkušenosti s projektováním a dozorováním dopravních staveb.



Ing. arch. Radek Pasterný

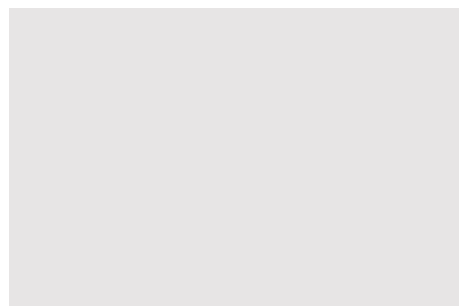
řádný člen poroty,
radní města Moravský Krumlov

Pochází z Moravského Krumlova. Studoval na fakultě architektury ČVUT v Praze a absolvoval v ateliéru prof. Kolečka na brněnské fakultě architektury v roce 2015. V roce 2021 založil spolu s architekty Romanem Galem a Davidem Burešem ateliér CL3. S nimi získal za návrh stavby sociálního bytového domu na Bratislavské ulici v Brně ocenění „vítěz v kategorii Novostavba“ na Grand Prix architektů v roce 2023.



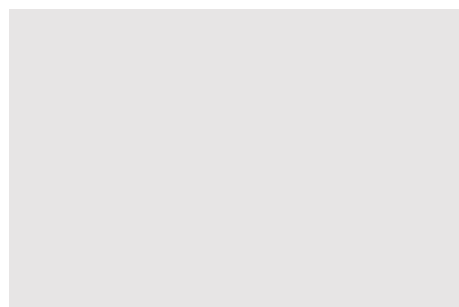
Mgr. Tomáš Třetina

náhradní člen poroty
starosta města Moravský Krumlov



PhDr. Jan Košíček

náhradní člen poroty
2. místostarosta města Moravský Krumlov



POROTA

NEZÁVISLÍ ČLENOVÉ

Ing. arch. Jindřich Nový

řádný člen poroty
architekt, ředitel KAM Zlín

Vystudoval Fakultu architektury na VUT v Brně. V letech 2004–2007 pracoval ve firmě ADNS architekti, od roku 2007 má soukromé architektonické studio Nový architekti ve Zlíně. Zabýval se řadou projektů od interiérů, rodinných domů až po větší komplexy rezidenční, hotelové nebo průmyslové. V současné době zastává funkci ředitele Kanceláře architekta města Zlína.



Ing. Michal Marcinov

řádný člen poroty
krajinářský architekt, LABORATÓRIUM ARCHITEKTÚRY KRAJINY s.r.o.

Michal Marcinov je krajinný architekt. V roku 2012 založil Laboratórium architektúry krajiny, v ktorom s kolektívom pracuje na projektoch od mierky sídla až po detail mobiliáru a výsadby. V kontexte súčasných a očakávaných problémov spojených s otázkou životného prostredia pri projektoch, ktoré riešia, vytvárajú jasný názor, mimo rámec rutiny.



Ing. Karel Říha

řádný člen poroty
dopravní inženýr, Traffic design

Dopravní inženýr dlouhodobě se věnující zejména místním komunikacím českých měst. Zpracovává také dopravně inženýrské analýzy a posouzení dopravních intenzit v území. Má také zkušenost z druhé strany barikády jako člověk, který pracoval 5 let pro samosprávu města Zlína a pořizoval, řešil koncepci dopravy města.



Ing. Mgr. Lucie Radilová DiS

náhradní člen poroty
krajinářský architekt, Ateliér zahradní a krajinářské architektury

Autorizovaná krajinářská architektka, vystudovala střední školu uměleckých řemesel, Mendelovu univerzitu v Brně – obor zahradní a krajinářská tvorba a Dějiny umění na Masarykově univerzitě v Brně. Od roku 2008 spolupracuje s Ateliérem zahradní a krajinářské architektury Zdeňka Sendlera a Václava Babky. Krajinu a veřejný prostor vnímá jako živý organismus, výtvarnou hodnotu prostoru pak jako zásadní veličinu ve vzdělávacím procesu veřejnosti.



LOKALITA



HISTORIE

Sídliště vzniklo v lokalitě Zachráněná čtvrť po roce 1960 v rámci poválečné obnovy Moravského Krumlova. Spolu se schválením výstavby nemocnice bylo Místním národním výborem rozhodnuto v roce 1948 o výstavbě sídliště a jatek v téže lokalitě. Sídliště je nejhustěji obydlenou částí města.

V roce 2013 bylo nově vybudováno a otevřeno letní koupaliště, které se nachází v jižní části sídliště.



ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

Řešené území je vymezeno ulicemi Znojemská, Břízová a Husova.
Území je z hlediska širších vztahů napojeno na ulici Znojemská (silnice č. 413, hlavní automobilové spojení na Znojmo) s přímým napojením na MHD (nejbližší zastávka: Moravský Krumlov, Břízová - 164, 440, 443, 444, 445)

Ke dni 1.1.2017 mělo město Moravský Krumlov evidovaných 5812 obyvatel, přičemž v řešeném území žilo přibližně 2000 z nich.

CÍLE



VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Od vzniku v 60. letech se sídliště postupně rozrůstá a mění. Jeho rozvoj se však omezil pouze na pokrytí nároků na kapacitu bydlení a parkování. Dlouhodobě zde chybí reakce na měnící se potřeby města a požadavky obyvatelů. Veřejné prostory tak stagnují ve snaze o celkové zlepšení kvality bydlení.

Předmětem zadání je návrh architektonického, urbanistického a krajinářského řešení těchto veřejných prostranství.

V rámci soutěže o revitalizaci sídliště je účastníkům poskytnuta možnost zvážit inovativní přístup k využití veřejných prostorů. Jako součást svého návrhu mohou uvažovat o možnosti rozparcelování části těchto prostorů a nabídnutí nově vytvořených parcel k pronájmu. Tato iniciativa by mohla sloužit k vytvoření předzahrádek pro obyvatele, kteří projeví zájem. Tím by se mohlo podporovat aktivní využívání veřejných ploch, zlepšit prostředí a přispět k posílení komunitního ducha na sídlišti.

SOCIÁLNÍ OBLAST

V současné době je převážná část obyvatelstva sídliště tvořena obyvateli v postprodukčním věku. V horizontu 20 let se očekává generační výměna složení obyvatelstva. V návrhu je potřeba zohlednit současné věkové a sociální struktury obyvatel ale také příští vývoj těchto struktur.

Zadavatel předpokládá vznik ploch pro všechny věkové kategorie.

ZÁSTAVBA

V rámci soutěže o revitalizaci sídliště se účastníci vyzývají k zvážení možnosti zintenzivnění zástavby sídliště s cílem vytvořit spojení mezi sídelní strukturou a okolními urbanistickými prvky.

V současné době chybí návaznost mezi sídelní zástavbou a okolními strukturami. Zintenzivnění zástavby může představovat strategii, která propojí sídlištní strukturu s okolím, vytvářející tak komplexní a do sebe zapadající městské prostředí.

Je však nezbytné, aby případné zintenzivnění zástavby bylo provedeno s ohledem na udržitelnost, zachování kvality životního prostředí a potřeby komunity na sídlišti.



DOPRAVA A DOTČENÉ ÚZEMÍ

DOPRAVA V KLIDU

Účastníci mají možnost zvažovat nahrazení části stávajících povrchových parkovacích míst výstavbou parkovacího domu v území. Přitom je klíčové, aby předložené návrhy garantovaly zachování celkového počtu 550 parkovacích míst v území, což může přinést efektivnější využití prostoru a zároveň zlepšit urbanistický charakter sídliště.

CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ

V rámci soutěže se klade důraz na nezbytnost zlepšení napojení lokality pro pěší a cyklisty. Aktuálně je lokalita víceméně odtržena od dalších částí města, co je způsobeno převážně výrazným reliéfem místa. Území je spojeno se zbytkem města pouze komunikacemi Okružní a Zámecká bez vyhrazených cyklistických pruhů a s pouze jedním chodníkem. Tento stav je nevyhovující a vyžaduje pečlivou revizi.

Sít stezek, které si lidé vytvořili, svědčí o potřebě vytvořit bezpečné a efektivní pěší a cyklistické trasy pro spojení této lokality s centrem a zlepšení mobility obyvatel.



MODROZELENÁ INFRASTRUKTURA

Adaptace sídlišť na změny klimatu je nezbytným krokem směrem k vytváření odolných a udržitelných měst, která jsou schopna čelit stále se měnícím klimatickým podmínkám a zajišťovat kvalitu života pro své obyvatele.

Modrozelená infrastruktura hraje klíčovou roli v adaptaci měst na změny klimatu. Zahrnuje kombinaci vodních a zelených prvků v městském prostředí. Harmonický ekosystém vznikající z propojených zelených ploch, vodních prvků a urbanistických struktur podporuje biodiverzitu a zvyšuje celkovou kvalitu života obyvatel.

Zadavatel předpokládá krajinářské řešení lokality s důrazem na modrozelenou infrastrukturu.